





城镇分批次农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地批次名称		淄博高新技术产业开发区 2024 年第 1 批次建设用地					
申请用地总面积		7.3234		新增建设用地		4.8845	
申请转用面积情况	权属 地类		合计			其中：集体用地	
	总计		4.8845			4.8845	
	(一) 农用地		4.4015			4.4015	
	耕地		1.7158			1.7158	
	其中水田		0			0	
	其中永久基本农田		0			0	
	(二) 未利用地		0.4830			0.4830	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		市级	
申请使用国家计划				已安排使用省及以下计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
2024	2.0350	2.0350	1.5134	2024	2.8495	2.3665	0.2024
存量建设用地来源		2.4389 公顷集体建设用地办理征收					
新增建设用地有偿使用费	缴费等别		缴纳标准		面积		缴费金额
	六等		56 元/平方米		4.8845		273.532
	合计						
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	1.7158	水田规模	0	标准粮食产能	23163.3	
补充耕地确认信息编号		370000202407072331					
已补充	耕地数量	1.7158	水田规模	0	标准粮食产能	23163.3	

分批次城市（村镇）建设用地

拟开发地块名称或编号	用地面积	拟开发用途	拟供地方式
地块 1	0.0324	工矿用地	出让
地块 2	2.1491	商业服务业用地	出让
地块 3	3.1069	商业服务业用地	出让
地块 4	0.1995	居住用地	使用
地块 5	0.0618	居住用地	使用
地块 6	0.1889	居住用地	使用
地块 7	0.1531	居住用地	使用
地块 8	0.4279	居住用地	使用
地块 9	0.9405	居住用地	使用
地块 10	0.0633	居住用地	使用
县（市、区）人民政府自然资源主管部门审核意见	 主管领导:  日期: 2024.5.24		
县（市、区）人民政府审核意见	主管领导:  日期: 2024.5.24		
设区市自然资源主管部门审核意见	主管领导:  日期: 2024.6.25		