

# 淄博市人民政府 征收土地现状调查结果公示

淄高新征调公告〔2026〕10号

2026年5月12日，淄博市人民政府发布征收土地预告(高新征预告〔2026〕2号)，并组织淄博市自然资源和规划局高新技术产业开发区分局、高新区财政金融局、农业农村事业中心等部门以及淄博高端装备及现代服务业产业园管理中心，召集拟征收土地的土地所有权人、土地使用权人等相关权利人于2026年5月29日，对拟征收土地的位置、权属、地类、面积、其他地上附着物、青苗等的权属、种类、数量等情况共同开展了土地现状调查，现将调查结果予以公示（调查结果详见附件1、2），实际征收土地范围以最终批准文件为准。

本公示时间为5个工作日，自发布之日起计算。拟征收土地的土地所有权人、土地使用权人等相关权利人对土地现状调查结果有异议的，应当在公示期内向本机关提出书面复核申请并提交相关证据材料。逾期未提交书面复核申请的，视为无异议。

特此公示。

联系人：王宁，联系电话：0533-3579919，联系地址：淄博高新区火炬大厦706。

附件：1.拟征收土地勘测定界图（盖章版）

2.拟征收土地现状调查表

淄博市人民政府

2026年8月5日



权属界址清楚,无争议;面积

39604.65

土地面积分类统计表 单位: 公顷

| 点号  | X           | Y            | 边长     | 项目   | 地类<br>面积 | 建设用地   |        | 合计 | 备注 |
|-----|-------------|--------------|--------|------|----------|--------|--------|----|----|
|     |             |              |        |      |          | 小计     | 工业用地   |    |    |
| J1  | 4086231.052 | 39604576.395 | 0.026  | 南坞东村 | 0.0210   | 0.0210 | 0.0210 |    |    |
| J2  | 4086231.052 | 39604576.421 | 23.966 |      |          |        |        |    |    |
| J3  | 4086230.907 | 39604600.387 | 41.126 |      |          |        |        |    |    |
| J4  | 4086230.680 | 39604641.512 | 56.497 |      |          |        |        |    |    |
| J5  | 4086287.175 | 39604641.050 | 1.377  | 南坞西村 | 0.0050   | 0.0050 | 0.0050 |    |    |
| J6  | 4086285.812 | 39604641.243 | 23.619 |      |          |        |        |    |    |
| J7  | 4086262.399 | 39604644.357 | 17.892 |      |          |        |        |    |    |
| J8  | 4086244.507 | 39604644.470 | 0.001  |      |          |        |        |    |    |
| J9  | 4086244.506 | 39604644.470 | 14.226 | 合计   | 0.0260   | 0.0260 | 0.0260 |    |    |
| J10 | 4086230.548 | 39604641.724 | 20.116 |      |          |        |        |    |    |
| J11 | 4086228.158 | 39604621.750 | 33.709 |      |          |        |        |    |    |
| J12 | 4086227.824 | 39604588.043 | 12.087 |      |          |        |        |    |    |
| J1  | 4086231.052 | 39604576.395 |        |      |          |        |        |    |    |

4086.25

用地总面积: 0.0260公顷

南坞东村土地

南坞西村土地

南塢东村  
南塢西村

~~1:500~~

绘图员: 马玉洁 检查员: 张 帅 审核员: 杨朝利



福增魁  
0.0210

## 拟征收土地现状调查表

淄博市自然资源和规划局高新技术产业开发区分局（公章）

淄博高新技术产业开发区财政金融局（公章）

淄博高新技术产业开发区农业农村事业中心（公章）

淄博高端装备及现代服务业产业园管理中心（公章）

南坞东村民委员会（公章）



# 拟征收土地现状调查表 (土地所有权)

调查时间: 2020 年 5 月 29 日

|                                                                                     |    |            |                                                                                                          |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 征收土地预公告文号                                                                           |    |            | 高新征预公告(2020)2号                                                                                           |    |
| 拟征收土地位置                                                                             |    |            | 沾临高速以东、古侯路以东、凤凰大道以西                                                                                      |    |
| 不动产权利证书号                                                                            |    |            | 鲁(2020)淄博高新区不动产权第0001861号                                                                                |    |
| 拟征收土地所有权人                                                                           |    |            | 南埠东村村民委员会                                                                                                |    |
| 拟征收土地所有权情况                                                                          |    |            |                                                                                                          |    |
| 地类                                                                                  |    |            | 面积                                                                                                       |    |
|                                                                                     |    |            | 公顷                                                                                                       | 备注 |
| 农用地                                                                                 | 耕地 | 水田         |                                                                                                          |    |
|                                                                                     |    | 水浇地        |                                                                                                          |    |
|                                                                                     |    | 旱地         |                                                                                                          |    |
|                                                                                     |    | 其中: 永久基本农田 |                                                                                                          |    |
|                                                                                     |    |            |                                                                                                          |    |
|                                                                                     |    |            |                                                                                                          |    |
|                                                                                     |    |            |                                                                                                          |    |
|                                                                                     |    |            |                                                                                                          |    |
|                                                                                     |    |            |                                                                                                          |    |
| 建设用地                                                                                |    |            | 0.0210                                                                                                   |    |
| 未利用地                                                                                |    |            |                                                                                                          |    |
| 合计                                                                                  |    |            | 0.0210                                                                                                   |    |
| 全村总人口(人)                                                                            |    | 1442       | 全村土地面积(公顷) 180.2885                                                                                      |    |
| 全村耕地面积(公顷)                                                                          |    | 106.1028   | 人均耕地面积(公顷) 0.07                                                                                          |    |
| 农村集体经济组织(盖章):                                                                       |    |            | 负责人或代表人(签字):                                                                                             |    |
|  |    |            | <br>2020 年 5 月 29 日 |    |
|                                                                                     |    |            | 备注                                                                                                       |    |

自然资源主管部门调查人(签字):

财政主管部门调查人(签字):

农业农村主管部门调查人(签字):

乡镇人民政府(街道办事处)调查人(签字):

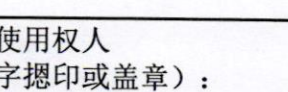
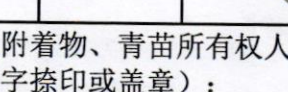
辅助调查单位代表(签字):



# 拟征收土地现状调查表

## (土地使用权、地上附着物和青苗所有权)

调查时间: 2020年5月29日

|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|
| 征收土地预公告文号                                                                           | 高新证预告(2020)2号             |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
| 拟征收土地位置                                                                             | 近临高路以东、G路以南、凤凰道以西         |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
| 拟征收土地使用权类型                                                                          | 集体土地使用权                   |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
| 不动产权利证书号<br>(承包/流转合同号、台账记录)                                                         | 鲁(2020)淄博高新区不动产权第0001861号 |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
| 拟征收土地使用权人                                                                           | 南埠东村村民委员会                 |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
| 证载(合同、台账)土地面积                                                                       | 21.7476公顷                 |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
| 拟征收土地面积                                                                             | 0.0210公顷(0.315亩)          |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
| 地上附着物(不含农村村民住宅和青苗情况)                                                                |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
| 序号                                                                                  | 地上附着物、<br>青苗所有权人          | 名称                                                                                  | 种类/规格/型号 | 单位                                                                                    | 数量     | 备注 |
|                                                                                     | 村委                        | 路面                                                                                  | 水泥硬化     | m <sup>2</sup>                                                                        | 83.5   |    |
|                                                                                     | 村委                        | 青苗                                                                                  |          | 亩                                                                                     | 196.95 |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
|                                                                                     |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |
| 农村集体经济组织(盖章):                                                                       |                           | 土地使用权人<br>(签字摺印或盖章):                                                                |          | 地上附着物、青苗所有权人<br>(签字捺印或盖章):                                                            |        |    |
|  |                           |  |          |  |        |    |
| 2020年5月29日                                                                          |                           | 2020年5月29日                                                                          |          | 2020年5月29日                                                                            |        |    |
| 备注                                                                                  |                           |                                                                                     |          |                                                                                       |        |    |

自然资源主管部门调查人(签字): 乡镇人民政府(街道办事处)调查人(签字): 李

财政主管部门调查人(签字): 辅助调查单位代表(签字): 张

农业农村主管部门调查人(签字):



## 证 明

本次拟征收南坞东村位于沾临高速以东、古侯路以南、凤凰大道以西，南坞东村辖区内土地不涉及承包经营权，地上附着物和青苗均归南坞东村集体所有，由南坞东村集体管理。

特此说明。

南坞东村村民委员会

2026年5月29日

淄博高端装备及现代服务业产业园管理中心

2026年5月29日

淄博高新技术产业开发区农业农村事业中心

2026年5月29日