

## 拟征收土地现状调查表

淄博市自然资源和规划局高新技术产业开发区分局（公章）

淄博高新技术产业开发区财政金融局（公章）



淄博高新技术产业开发区农业农村事业中心（公章）

淄博高端装备及现代服务业产业园管理中心（公章）

南坞西村村民委员会（公章）

# 拟征收土地现状调查表 (土地所有权)

调查时间: 2025年7月22日

征收土地預告文号		高新征预公告[2025]32号	
拟征收土地位置		临淄高速以东、古侯路以南、凤凰大道以西。	
不动产权利证书号		鲁(2024)淄博高新不动产权第0005544号	
拟征收土地所有权人		临淄区南埠西村民集体。	
拟征收土地所有权情况			
地类		面积	
		公顷	备注
农用地	耕地	水田	
		水浇地	0.9701
		旱地	
		其中: 永久基本农田	
	园地		
	林地		
	其他草地		
建设用地			
未利用地			
合计		0.9701	
全村总人口(人)	1120	全村土地面积(公顷)	152.861
全村耕地面积(公顷)	92.0298	人均耕地面积(公顷)	0.0822
农村集体经济组织(盖章):		负责人或代表人(签字):	
		 2025年7月22日	
		备注	

自然资源主管部门调查人(签字):

乡镇人民政府(街道办事处)调查人(签字):

财政主管部门调查人(签字):


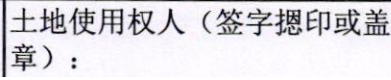
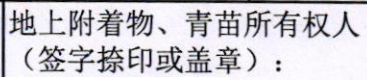
辅助调查单位代表(签字):

农业农村主管部门调查人(签字):

# 拟征收土地现状调查表

## (土地使用权、地上附着物和青苗所有权)

调查时间: 2025年7月22日

征收土地预公告文号		高新征预公告[2025]32号				
拟征收土地位置		沧临高速以东, 古堡路以南, 凤凰大道以西				
拟征收土地使用权类型		集体土地使用权				
不动产权利证书号		鲁(2024)淄博高新区不动产权第0005549号				
拟征收土地使用权人		临淄区凤凰镇南冯西村农民集体				
证载(合同、台账)土地面积		36474.74m <sup>2</sup>				
拟征收土地面积		0.9701公顷(14.55亩)				
地上附着物(不含农村村民住宅)和青苗情况						
序号	地上附着物、青苗所有权人	名称	种类/规格/型号	单位	数量	备注
	村委	机井	4:95m	眼	1	
	村委	机井房	砖砼长:2m宽:2.5m高:2.15	m <sup>2</sup>	5	
	村委	水楼	砼中90cm高:2m中70cm高:2m厚:0.1m		1	
	村委	低压线路		杆	2	
	村委	电缆	铝芯 35x4	米	88.8	
	村委	变压器	125kVA 2015.8投运	座	1	
	村委	水管	φ110 PVC	米	55.888	
	村委	青苗	玉米	亩	14.55亩	
农村集体经济组织(盖章):		土地使用权人(签字摺印或盖章):		地上附着物、青苗所有权人(签字捺印或盖章):		
						
2025年7月22日		2025年7月22日		2025年7月22日		
备注						

自然资源主管部门调查人(签字):

乡镇人民政府(街道办事处)调查人(签字):

财政主管部门调查人(签字):

辅助调查单位代表(签字):

农业农村主管部门调查人(签字):

# 证明

本次拟征收南坞西村土地位于沾临高速以东、古侯路以南、凤凰大道以西,辖区内土地不涉及承包经营权,地上附着物和青苗均归南坞西村集体所有,由南坞西村集体管理。

特此说明。

南坞西村村民委员会

2025年7月22日

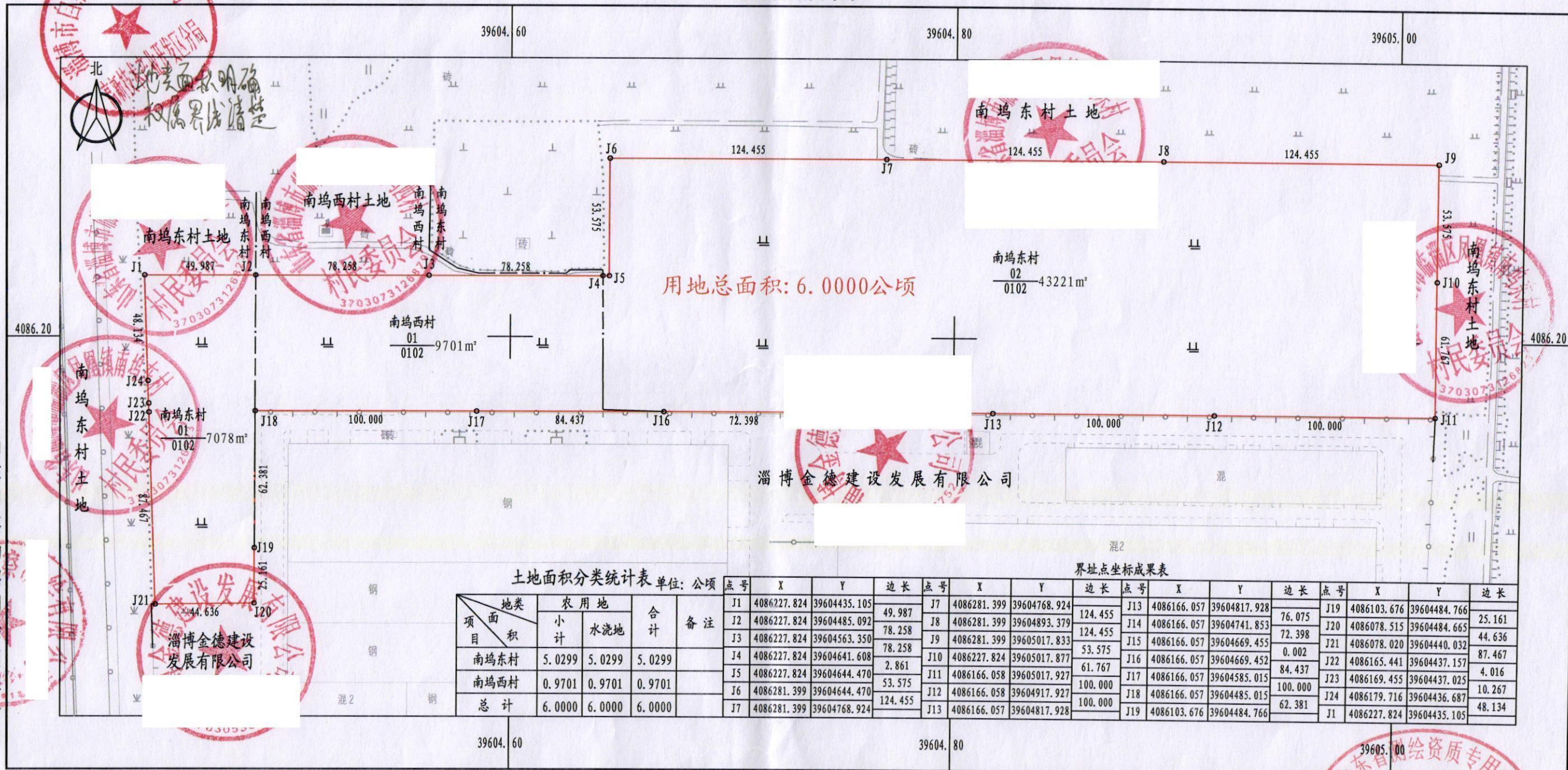
淄博高端装备及现代  
服务业产业园管理中心

2025年7月22日

淄博高新技术产业开发区农业农村事业中心

2025年7月22日

# 勘测定界图



用地总面积: 6.0000公顷

土地面积分类统计表 单位: 公顷

地类	农用地		合计	备注
	小计	水浇地		
南坞东村	5.0299	5.0299	5.0299	
南坞西村	0.9701	0.9701	0.9701	
总计	6.0000	6.0000	6.0000	

界址点坐标成果表

点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长
J1	4086227.824	39604435.105	49.987	J7	4086281.399	39604768.924	124.455	J13	4086166.057	39604817.928	76.075	J19	4086103.676	39604484.766	25.161
J2	4086227.824	39604485.092	78.258	J8	4086281.399	39604893.379	124.455	J14	4086166.057	39604741.853	72.398	J20	4086078.515	39604484.665	44.636
J3	4086227.824	39604563.350	78.258	J9	4086281.399	39605017.833	53.575	J15	4086166.057	39604669.455	0.002	J21	4086078.020	39604440.032	87.467
J4	4086227.824	39604641.608	2.861	J10	4086227.824	39605017.877	61.767	J16	4086166.057	39604669.452	84.437	J22	4086165.441	39604437.157	4.016
J5	4086227.824	39604644.470	53.575	J11	4086166.058	39605017.927	100.000	J17	4086166.057	39604585.015	100.000	J23	4086169.455	39604437.025	10.267
J6	4086281.399	39604644.470	124.455	J12	4086166.058	39604917.927	100.000	J18	4086166.057	39604485.015	62.381	J24	4086179.716	39604436.687	48.134
J7	4086281.399	39604768.924		J13	4086166.057	39604817.928		J19	4086103.676	39604484.766		J1	4086227.824	39604435.105	

2000国家大地坐标系 2025年8月21日

1:2000

绘图员: 张梦媛 检查员: 张帅 审核员: 杨朝利

山东明嘉勘察测绘有限公司  
37101592  
有效期至2029年12月18日

山东明嘉勘察测绘有限公司