

2025年度建设局内部“双随机、一公开”抽查工作计划

序号	抽查领域	抽查事项	检查对象	事项类别	抽查比例及频次	检查时间	检查方式	检查部门	权责清单事项	抽查事项	实施层级	抽查内容
1	在建项目	质量安全扬尘执法检查	在建项目	一般检查事项	抽查比例不低于5%	6月份-11月份	现场检查、书面检查	高新区建设局	质量安全扬尘执法检查	质量安全扬尘执法检查	县级	对工程质量责任主体和有关部门的工程质量行为、工程实体质量和观感质量进行监督检查;对工程现场施工安全生产进行监督检查;对施工工地扬尘防治情况进行检查。
2	检测机构	建筑工程质量检测机构监督检查	检测机构	一般检查事项	抽查比例不低于20%	4-12月份	现场检查、书面检查	高新区建设局	建筑工程质量检测机构监督检查	建筑工程质量检测机构监督检查	县级	检测机构资质条件保持情况;检测人员检测能力情况;检测仪器设备配备、维护保养、使用情况;检测实验室环境条件控制情况;检测样品管理情况;原始记录、检测报告管理情况;检测业务委托合同备案及涉及结构安全检测结果不合格上报情况。
3	在建项目抽查	其他建设工程消防验收备案情况的检查	在建项目	一般事项	不低于3%	10-12月份	现场检查、书面检查	高新区建设局	对其他建设工程消防验收备案情况的检查	对其他建设工程消防验收备案情况的检查	县级	核查其他建设工程建设单位是否存在要求建筑设计单位或建筑施工企业降低消防技术标准设计、施工的行为;建筑设计单位是否存在不按照消防技术标准强制性要求进行消防设计的行为;建筑施工企业是否存在不按照消防设计文件和消防技术标准施工,降低消防施工质量的行为;是否存在工程监理单位与建设单位或建筑施工企业串通,弄虚作假,降低消防施工质量的违法违规行为。
4	在建项目抽查	建筑节能与绿色建筑、装配式建筑实施情况检查	在建项目	一般事项	不低于5%	7-12月份	现场检查、书面检查	高新区建设局	对建筑节能与绿色建筑、装配式建筑实施情况检查	对建筑节能与绿色建筑、装配式建筑实施情况检查	县级	检查工程项目的建设单位及参建单位市场行为是否符合法律、法规、规章等关于建筑节能、绿色建筑与装配式建筑的各项规定,是否按建设条件建设,对涉嫌违法行为依法开展调查。
5	预拌混凝土企业抽查	预拌混凝土质量监督抽查	预拌混凝土企业	一般事项	不低于10%	4-12月份	现场检查、书面检查	高新区建设局	对预拌混凝土质量监督抽查	对预拌混凝土质量监督抽查	县级	试验室配置和管理情况;原材料质量控制和检验情况;混凝土生产过程质量控制情况;产品质量检验情况;产品质量合格证明文件和档案管理情况的检查。